BLACKBIRD FOR TRAINING

إدارة عقود الـ (FIDIC 2017)

October 2027 8 – 4

دوسلدورف (ألمانيا)



إدارة عقود الـ (FIDIC 2017)

المرجع: 294011_321475 **التاريخ:** 4 – 8 October 2027 **المكان:** دوسلدورف (ألمانيا) **الرسوم:** GBP 5900

مقدمة

تهدف هذه الدورة العملية للغاية إلى تبسيط عملية إدارة العقود و إدارة دورة حياة العقود من خلال تطبيقات عملية تتضمن القوالب، ودراسات الحالة، والأمثلة الواقعية، مع الاستفادة من سنوات الخبرة التي يمتلكها المدرب في التعامل مع عقود FIDIC وتقديم الاستشارات للعملاء من الشركات الرائدة. ستتركز الدورة على بنود الكتاب الأحمر FIDIC 2017، ولكن سيتمكن المشاركون من إتقان كافة العقود الواردة في النسخة الجديدة من FIDIC 2017. سيتم تزويد كل مشارك بنسخة من الكتاب الأحمر FIDIC 2017.

من خلال هذه الدورة، سيتعلم المشاركون إدارة دورة حياة العقود بشكل كامل، مع فهم كيفية اختيار العقد المناسب، وإعداد وثائق العقد، والتعامل مع التعديلات والدفعات والمطالبات والنزاعات.

أهداف الدورة

بحلول نهاية هذه الدورة التدريبية، سيكون المشاركون قادرين على:

- فهم دورة حياة العقد وتطبيق مفهوم إدارة عقود FIDIC على مشاريع البناء.
- إتقان كيفية إدارة العقود من خلال مراحل العقد المختلفة، من التفاوض إلى التنفيذ.
- فهم المصطلحات الرئيسية في إدارة دورة حياة العقود وتطبيقها في سياق عقود FIDIC 2017.
- تعلم كيفية إعداد وثائق العقد بشكل صحيح، مثل بيانات العقد الخاصة، والمواصفات، والاشتراطات الخاصة.
- فهم كيفية إدارة المطالبات والعوائد المالية المتعلقة بالعقود، بما في ذلك التعديلات والمطالبات.
- التعرف على تقنيات إدارة العقود الدولية بشكل فعال، خاصة في بيئات البناء المعقدة.



محاور الدورة

اليوم 1: نظرة عامة على مجموعة عقود FIDIC 2017

- التعرف على العقود المختلفة في FIDIC 2017 مع التركيز على الاختلافات والتشابهات بين أنواع العقود.
- معايير لاختيار نوع العقد المناسب في مختلف مشاريع البناء.
- كيفية إعداد العقد ودمجه مع العطاءات.
- إعداد بيانات العقد والمواصفات الخاصة بطريقة صحيحة وفعالة.

اليوم 2: التصميم

- مسؤوليات المقاول في فحص متطلبات صاحب العمل وتصميم الأعمال، والتعامل مع أخطاء التصميم.
- التركيز على العقود التي تلزم المقاول بمسؤولية التصميم.
- دور المهندس في إدارة العقد.

اليوم 3: بنود الدفع

- كيفية تقديم طلبات الدفع المرحلية والنهائية وفقًا للإجراءات المحددة.
- التعامل مع التعديلات والعواقب الزمنية والمالية المرتبطة بها.
- المطالبات من المقاول لتعديل تاريخ الإنجاز أو دفع تكاليف إضافية.
- كيفية إعداد المطالبات بشكل صحيح لتقليل خطر رفضها.

اليوم 4: مراقبة الجودة

- بنود مراقبة الجودة في العقود، المسؤولية عن الأخطاء في التصميم، اختبار الأعمال، والشهادات المتعلقة بالاستلام.
- معالجة النزاعات من خلال آليات حل النزاعات مثل اللجنة المعنية بالنزاعات DAAB.

اليوم 5: دراسات الحالة وورش العمل

- تحليل دراسات حالة حقيقية لمشاريع الهندسة.
- مناقشة الدروس المستفادة من دراسات الحالة.
- ورش عمل لتطبيق تقنيات إدارة العقود الفعّالة في مشاريع الهندسة والبناء.



لماذا يجب عليك حضور هذه الدورة؟ الايجابيات والسلبيات!

- إدارة دورة حياة العقود بشكل شامل وفعال، مما يعزز مهاراتك في إدارة عقود FIDIC 2017.
- القدرة على تطبيق أفضل الممارسات لإدارة العقود في مختلف مراحل العقد، من التفاوض إلى التنفيذ.
- تطوير مهاراتك في التعامل مع التعديلات، المطالبات، والدفع وفقًا لمتطلبات العقود.
- تعلم كيفية التعامل مع النزاعات من خلال آليات حل النزاعات المتوفرة في العقود.
- اكتساب فهماً عملياً لـ إدارة عقود البناء الدولية والتعامل مع القضايا المعقدة بشكل احترافي.

الخاتمة

تعد هذه الدورة التدريبية من بين أهم الدورات التي يمكن أن يستفيد منها المحترفون في مجال إدارة العقود و إدارة دورة حياة العقود، خاصة في سياق عقود FIDIC 2017. من خلال تعلم أفضل الممارسات لإعداد وإدارة عقود البناء، ستتمكن من تحسين فعالية وإدارة العقود في مشاريع البناء والهندسة بشكل عام. سواء كنت مسؤولاً عن التفاوض على العقود، أو إدارة التعديلات، أو تقديم المطالبات، فإن هذه الدورة هي فرصتك لتعزيز مهاراتك في إدارة عقود FIDIC، وتقديم حلول أكثر كفاءة في بيئة الأعمال التنافسية.

انضم إلينا لتحصل على المهارات الضرورية لتصبح خبيرًا في إدارة عقود FIDIC 2017 و إدارة دورة حياة العقود في مشاريع البناء والهندسة!

