

إدارة العقود والصياغة القانونية

UK Traininig

**PARTNER**



## إدارة العقود والصيغة القانونية

### مقدمة

تُعتبر العقود التجارية من الركائز الأساسية التي تضمن نجاح أي تعامل تجاري، إذ تحدد بشكل واضح الحقوق والالتزامات بين الأطراف المعنية. تهدف هذه الدورة التدريبية إلى تقديم فهم شامل ومفصل لأسس إعداد العقود التجارية وتفاوضها وصياغتها، بما في ذلك كيفية تجنب النزاعات وحلها. سنتناول جميع المراحل بدءاً من التعريف بالعقد وأهميته، وصولاً إلى مهارات التفاوض وصياغة العقود وكتابة البنود الخاصة، بالإضافة إلى كيفية معالجة النزاعات. ستزوّد الدورة المشاركين بال أدوات والمعارف اللازمة لصياغة عقود قوية تدعم استدامة العلاقات التجارية وتحمي مصالح الأطراف المعنية.

### أهداف الدورة

- فهم ماهية العقود وأسسها القانونية: استيعاب مكونات العقد وشروطه الأساسية، وفهم دور التفاوض في صياغة العقود وعلاقته بالصيغ النهائية.
- إتقان مهارات التفاوض وصياغة العقود: التعرف على المبادئ الرئيسية للتفاوض في العقود، وكيفية التعامل مع المواقف الصعبة والمعقدة، واستخدام التراكيب القياسية وتعديلها.
- تطوير مهارات الصياغة القانونية: تعلم قواعد صياغة العقود بلغة واضحة وقابلة للتنفيذ، وتحديد البنود الجوهرية والضوابط التي تضمن فعالية العقود واستدامتها.
- معالجة النزاعات وحلّها بفعالية: تزويد المشاركين بمهارات التعرف على المشكلات المحتملة في العقود وكيفية حل النزاعات عبر الهياكل المناسبة أو اللجوء إلى وسائل خارجية مثل التحكيم والوساطة.
- التعرف على أحدث الحلول التجارية المبتكرة: مثل التعاقدات التشاركية وعقود "BOOT" والتعامل مع التعاقدات العابرة للحدود والتحديات المرتبطة بها.

### محاور الدورة

#### اليوم الأول: فهم العقود

- ما هي مكونات العقد؟
  - الشكل، المكونات، والبنية الأساسية
  - سياق الترتيبات التجارية
  - حلول تجارية مبتكرة مثل الشراكة، وعقود "BOOT"
  - العلاقة بين التفاوض وصياغة العقد
  - إغلاق الصفقة: السلطة في التوقيع ومبادئ الوكالة
  - الشكليات اللازمة لإنهاء العقد

#### اليوم الثاني: التفاوض وصياغة العقود

- مبادئ التفاوض في التعاقد
  - التفاوض في المواقف الصعبة والمعقدة
  - هيكل الوثائق المعقدة: التسلسل الهرمي للشروط
  - استخدام وتعديل النماذج القياسية
  - السوابق في التعاقد الدولي

**PARTNER**



- التعامل مع التأميلات والتعديلات في العقد

### اليوم الثالث: الصياغة القانونية والمستندات الدولية

- الصياغة القانونية للمؤسسات والمصانع
  - علاهات العقد المصاغ بشكل جيد: القواعد البسيطة
  - لغة الصياغة: Must .vs Shall .vs Will
  - تحديد الشكليات القانونية لعقد ملزم
  - هيكل وتكوين العقد التجاري
  - أهمية البنود النهودجية
- استخدام العناوين بشكل فعال
  - الكلهات والتعبيرات الفاهضة في العقود التجارية
  - لهة عن العقود العابرة للحدود: توزيع مقابل مشروع مشترك مقابل اتفاقيات وكالة
  - اتفاقيات شراء الأسهم: توزيع المخاطر بين المشتري والبائع
  - حل المشكليات: تتبع وتصحيح الأخطاء في العقود

### اليوم الرابع: الكتابة القانونية والبنود المحددة

- الكتابة القانونية بلغة واضحة
  - مهارسات الكتابة القانونية الجيدة
  - مشكليات الكتابة القانونية لقطاعات مختلفة
- صياغة البنود المحددة في الإنتاج والخدمات
  - الأحكام التنفيذية وواجبات الأداء
  - العنوان، المخاطر، وأحكام الدفع
  - تعديلات العقد: نقل الحقوق، التعديلات، ونطاق العمل
  - الإنهاء، التعليق، والعلاج للخلل
  - تحديد واستبعاد المسؤولية، القوة القاهرة، والتنازل

### اليوم الخامس: حل النزاعات واختتام الدورة

- التعامل مع النزاعات
  - التعرف على المشكليات المحتملة والتعامل مع القضايا عند ظهورها
  - التمييز بين الحقوق القانونية والنتائج التجارية
  - هياكل التفاوض لحل النزاعات الداخلية
  - حل النزاعات الخارجية: التفاوض والتحكيم
  - البدائل الحديثة في حل النزاعات: التقييم، تحديد الخبراء، الوساطة

UK Training  
**PARTNER**



## Blackbird Training Clients



UK Training  
**PARTNER**



## البرامج التدريبية

إدارة المشافي  
القطاع العام  
ورشات عمل خاصة  
النفط والغاز  
هندسة الاتصالات  
تكنولوجيا المعلومات  
الصحة والسلامة  
القانون وإدارة العقود  
الجهازك و السلامة  
الطيران والصلاح الجوية  
الإدارة العليا

## البرامج التقنية/البرامج الإدارية

المهارات الاحترافية  
الهالية والمحاسبة والهيرانية  
الإعلام والعلاقات العامة  
إدارة المشاريع  
الهوراد البشرية  
تدقيق الحسابات وضمان الجودة  
التسويق والمبيعات وخدمة العملاء  
السكرتارية وإدارة المكاتب  
سلسلة التوريد والخدمات اللوجستية  
الإدارة والقيادة  
الرشاقة والارتقاء



BLACKBIRD  
FOR TRAINING



International House 185 Tower Bridge  
Road London SE1 2UF United Kingdom



+44 7401 1773 35  
+44 7480 775526



Sales@blackbird-training.com



www.blackbird-training.com

UK Training

**PARTNER**

