

إدارة العقود والسياسة القانونية

UK Traininig

**PARTNER**



## إدارة العقود والصيغة القانونية

### مقدمة

تغطي هذه الدورة التدريبية المراحل الثلاث للتعاقد: التفاوض على "الصفقة"، صياغة وتوثيق التعامل بطريقة قوية ولكن عملية، وصياغة الرسائل القانونية المختلفة، وإدارة أداء العقد نفسه. ستساعد هذه الدورة التدريبية المشاركين على اكتساب الوعي بالممارسات في المجالات الأخرى والصناعات الأخرى، والتي يمكن أن تضيف قيمة كبيرة إلى مواقفهم الخاصة. علاوة على ذلك، ستوفر الدورة التدريبية أيضاً فرصة للنظر في الأهم من وجهة نظر الطرف الأخر في العقد

### أهداف الدورة التدريبية لإدارة العقود والصيغة القانونية

- فهم الحاجة إلى التفاوض على "الصفقة" قبل تنظيم وثائق العقد
- استخدام الأدوات والتقنيات للمساعدة في مثل هذه المفاوضات وتعزيز الإدارة الفعالة للعقد
- تقييم صياغة وتعديل بنود عقد محددة، باستخدام أمثلة حقيقية من التأمين والمصانع
- تطبيق مهارات الكتابة القانونية الجيدة
- إظهار سجل الكتابة القانونية
- دراسة طرق تجنب النزاعات أو إدارتها بنجاح
- نصائح عملية لمحترفي الأعمال للتعامل مع عواقب عدم الأداء مثل الثلثات أو الظروف
- تحليل آليات التعاقد باللغة الإنجليزية

### محاور الدورة في إدارة العقود والصيغة القانونية

#### اليوم الأول

ما هي "الصفقة" وراء العقد، وكيف تصل إلى هناك؟

- ما يشكل العقد: الشكل والهيكولات والبنية الأساسية
- سياق الترتيبات التجارية
- الحلول التجارية المبتكرة مثل الشراكة وعقود "BOOT" وما إلى ذلك
- العلاقة بين التفاوض وصياغة العقود
- إغلاق الصفقة - سلطة التوقيع ومبادئ الوكالة
- الإجراءات الشكلية لإتمام العقد

#### اليوم الثاني

التفاوض وصياغة العقود

- مبادئ التفاوض في العقود
- التفاوض في المواقف الصعبة والمعقدة
- هيكلية المستندات المعقدة - التسلسل الهرمي للمصطلحات
- استخدام وتعديل النماذج القياسية
- سابقة في المقاولات الدولية
- التعامل مع مؤهلات العقد وتعديلاته

UK Training  
**PARTNER**



### اليوم الثالث

#### الصياغة القانونية للمنظمات والمصانع

- علامات العقد الجيد للصياغة: القواعد البسيطة!
- لغة الصياغة: ويل V يجب V يجب
- تحديد الإجراءات القانونية للعقد الملزم
- هيكل وتكوين العقد التجاري: اتبع الصيغة ولن تخطئ
- أهمية البنود النهوية: التفاوضي عنها يمكن أن يكلف الشركة مليارات الجنيحات الاسترلينية.

### اليوم الرابع

#### الوثائق النولية - استخدام رؤوس المصطلحات بشكل فعال

- ألفاظ وعبارات غامضة في العقود التجارية - تعرف على عيوبها!
- نظرة عامة على العقود عبر الحدود: التوزيع V المشاريع المشتركة V اتفاقيات الوكالة
- اتفاقيات شراء الأسهم: توزيع المخاطر بين المشتري والبائع
- استكشاف الأخطاء وإصلاحها: تتبع الأخطاء في عقدك وتصحيحها

### اليوم الخامس

#### لغة إنجليزية بسيطة في المراسلات القانونية

- ممارسة الكتابة القانونية الجيدة
- الانتقال من legalese إلى اللغة الإنجليزية البسيطة
- عبارات قديمة لا معنى لها ولا معنى لها
- التجهيزات
- المزالق والقضايا المتعلقة باستخدام المصطلحات القانونية في الكتابة القانونية
- كتابة رسائل البريد الإلكتروني القصيرة
- كتابة رسائل البريد الإلكتروني الطويلة
- كتابة رسائل البريد الإلكتروني الرسمية

### اليوم السادس

#### استكشاف أخطاء الكتابة القانونية وإصلاحها للتأمين والقطاعات الأخرى

- مشكلة التعبيرات الإنجليزية
- إعادة صياغة التعبيرات الإنجليزية الكلمات الخلط بسهولة
- القطع غير ضروري
- كلمات ذ
- استخدام مصطلحات متسقة
- الغموض: كيفية تجنبه
- الغموض: كيفية تجنبه

### اليوم السابع

#### إساءة استخدام حرف الجر في التواريخ

- كلمات مشكلة
- كلمات مقاضاة باستهوار
- الضمان الشخصية
- اختيار الكلمات الصحيحة
- إعادة كتابة الجمل لإزالة اللغة الخاصة بالجنس

### اليوم الثامن

UK Training  
**PARTNER**



## صياغة بنود محددة في الإنتاج والخدمات

- الذكار التشغيلية والتزامات الأداء
- توفير العنوان والمخاطر والدفع
- تغييرات العقد: نقل الحقوق، التعديل، ونطاق العمل
- الإنهاء والتعليق وعلاجات التقصير
- تحديد واستبعاد المسؤولية والقوة القاهرة والتنازل
- قانون العقود وحل المنازعات

## اليوم التاسع

### إدارة العقود الفعالة

- تقييم المخاطر وإدارتها
- تعيين المسؤوليات وبدء الاجتهادات: تحديد وإدارة التوقعات
- التعامل مع حالات التخلف والتأخير والتعطيل
- إدارة المطالبات
- قضايا الدفع - بما في ذلك التجارة الدولية
- الدروس المستفادة

## اليوم العاشر

### التعامل مع النزاعات

- التعرف على المشكلات المحتملة والتعامل مع المشكلات عند ظهورها
- الحقوق القانونية والنتائج التجارية المهيمنة
- المبادئ التفاوضية لحل النزاعات الداخلية
- حل المنازعات الخارجية - التقاضي والتحكيم
- البدائل الحديثة في حل المنازعات -
  - الحكم
  - تقرير الخبراء
  - وساطة
- نظرة عامة على الدورة وجلسة الأسئلة النهائية

UK Training

**PARTNER**



## Blackbird Training Clients



UK Training  
**PARTNER**



## البرامج التدريبية

إدارة المشافي  
القطاع العام  
ورشات عمل خاصة  
النفط والغاز  
هندسة الاتصالات  
تكنولوجيا المعلومات  
الصحة والسلامة  
القانون وإدارة العقود  
الجهازك و السلامة  
الطيران والاهلاحة الجوية  
الإدارة العليا

## البرامج التقنية/البرامج الإدارية

المهارات الاحترافية  
الهالية والحاسبة والهيرانية  
الإعلام والعلاقات العامة  
إدارة المشاريع  
الموارد البشرية  
تدقيق الحسابات وضمان الجودة  
التسويق والمبيعات وخدمة العملاء  
السكرتارية وإدارة المكاتب  
سلسلة التوريد والخدمات اللوجستية  
الإدارة والقيادة  
صقل المهارات والإدارة المرنة



International House 185 Tower Bridge  
Road London SE1 2UF United Kingdom



+44 7401 1773 35  
+44 7480 775526



training@blackbird-training.com



www.blackbird-training.com

UK Training  
**PARTNER**

