BLACKBIRD FOR TRAINING

# التحول الرقمي في القطاع العقاري

1 – 5 فبراير 2027

برشلونة (إسبانيا)



# التحول الرقمي في القطاع العقاري

**المرجع:** 321694_3254799 **التاريخ:** 1 – 5 فبراير 2027 **المكان:** برشلونة (إسبانيا) **الرسوم:** GBP 5900

## مقدمة

مع التسارع الكبير في التكنولوجيا، يشهد قطاع العقارات الرقمية Digital Real Estate تحولاً رقمياً شاملاً يؤثر بشكل جذري على كيفية تطوير المشاريع العقارية وتسويقها وإدارتها. يعمل التحول الرقمي في العقارات Digital Transformation in Real Estate على تعزيز الكفاءة، الشفافية، تحسين اتخاذ القرار، وتعزيز تجربة العملاء عبر جميع عمليات إدارة المشاريع العقارية.

تهدف هذه الدورة إلى تزويد المشاركين بفهم شامل حول التحول الرقمي العقاري وكيفية تطبيق أدواته وتقنياته في إدارة المشاريع، التشغيل العقاري، والتخطيط الاستراتيجي لتحقيق أعلى مستويات الكفاءة والإنتاجية في العقارات التجارية والمؤسسية.

## أهداف الدورة

بنهاية هذه الدورة، سيكون المشاركون قادرين على:

- فهم المفاهيم الأساسية للتحول الرقمي في العقارات وكيفية التفريق بينه وبين الرقمنة التقليدية.
- تحديد وتطبيق أحدث التقنيات الرقمية المستخدمة في مشاريع العقارات.
- بناء مهارات تحليل البيانات لدعم اتخاذ القرارات الذكية.
- تنفيذ أنظمة رقمية لتحسين عمليات التشغيل، المبيعات، وخدمة العملاء في العقارات الرقمية.
- تطوير خطة استراتيجية للتحول الرقمي في العقارات تدعم النمو المؤسسي.
- التغلب على التحديات التنظيمية والتقنية في التحول الرقمي في العقارات التجارية.

## محاور الدورة

### اليوم الأول: مقدمة في التحول الرقمي في قطاع العقارات

- ما هو التحول الرقمي Digital Transformation، وكيف يختلف عن الرقمنة Digitization.
- دور التحول الرقمي في العقارات في تعزيز الكفاءة التشغيلية.
- نظرة على مشهد التحول الرقمي في العقارات التجارية في المؤسسات الحكومية والخاصة.
- اتجاهات عالمية في الرقمنة العقارية Digital Real Estate Trends.
- التحديات والفرص في تطبيق التحول الرقمي في العقارات.



## اليوم الثاني: تطبيقات التكنولوجيا في العقارات

- تطبيقات الذكاء الاصطناعي في تسويق العقارات وإدارة الأملاك.
- أنظمة إنترنت الأشياء IoT وإدارة المباني الذكية.
- استخدام الواقع الافتراضي VR والواقع المعزز AR في تصور العقارات الرقمية.
- أنظمة إدارة علاقات العملاء CRM المخصصة للعقارات.
- أنظمة تخطيط موارد المؤسسات ERP في العمليات العقارية.

## اليوم الثالث: اتخاذ القرارات المستندة إلى البيانات في العقارات الرقمية

- أهمية البيانات في استراتيجية العقارات الرقمية.
- أدوات البيانات الضخمة Big Data لتحليل مشاريع العقارات.
- لوحات المعلومات العقارية Dashboards: مؤشرات الأداء الرئيسية KPIs وتحليل الاتجاهات.
- استخدام أنظمة المعلومات الجغرافية GIS في التخطيط الحضري وتطوير الأراضي.
- دراسات تطبيقية على استخدام البيانات في اتخاذ القرارات العقارية.

## اليوم الرابع: التحول الرقمي في العمليات والتسويق العقاري

- إدارة المشاريع العقارية الرقمية: من التخطيط إلى التسليم.
- التسويق العقاري الرقمي واستراتيجيات الإعلان الذكي.
- منصات العقارات الإلكترونية وأنظمة البيع الرقمية.
- تحسين تجربة العملاء باستخدام نقاط التواصل الرقمية Digital Touchpoints.
- أدوات الحوسبة السحابية للتعاون في الوقت الفعلي وتتبع المشاريع.

## اليوم الخامس: بناء استراتيجية التحول الرقمي في العقارات

- خطوات تطوير خارطة طريق للتحول الرقمي في العقارات Digital Real Estate Strategy.
- تقييم الجاهزية الرقمية للمؤسسات العقارية.
- قياس العائد على الاستثمار الرقمي Digital ROI: كيفية تقييم الاستثمارات في التكنولوجيا.
- إدارة التغيير والتحول الثقافي في البيئة العقارية.
- تصميم خطة رقمية قابلة للتنفيذ ومتوافقة مع أهداف العمل المؤسسي.



## لماذا يجب عليك حضور هذه الدورة؟ الايجابيات والسلبيات!

فهم شامل للتحول الرقمي في العقارات: اكتساب معرفة معمقة حول مفهوم العقارات الرقمية وكيفية تطبيقها في المؤسسات العقارية.

أدوات عملية لتعزيز الابتكار والكفاءة التشغيلية: التعرف على التقنيات الرقمية التي تساهم في تحسين أداء المشاريع العقارية.

- تحسين جاهزية مؤسستك للتحول الرقمي: بناء استراتيجيات متكاملة لدعم التحول نحو العقارات الرقمية.
- تعزيز اتخاذ القرارات بالاعتماد على البيانات: تطبيق أدوات التحليل الرقمي لتحسين نتائج المشاريع العقارية.
- قيادة فريقك نحو مبادرات التحول الرقمي الناجحة: إعداد خطة واضحة وقابلة للتنفيذ لدعم التطور الرقمي.

## الخاتمة

بنهاية هذه الدورة، سيكون لدى المشاركين القدرة على قيادة التحول الرقمي في مؤسساتهم العقارية، مع إتقان تطبيق استراتيجيات وتقنيات العقارات الرقمية لتعزيز الكفاءة التشغيلية وزيادة القدرة التنافسية. سيتمكنون من تصميم وتنفيذ استراتيجيات فعّالة تدعم الأداء التشغيلي، وتضمن استدامة المشاريع العقارية في المستقبل، مع تبني الابتكار في جميع جوانب إدارة العقارات الرقمية.

**انضم الآن إلى هذه الدورة لتطوير مهاراتك في التحول الرقمي، وتعزيز قدرتك على قيادة مشاريع العقارات الذكية، وتحقيق التميز المؤسسي في بيئة رقمية متطورة.**

