

إدارة المرافق - البرنامج كامل

UK Traininig

PARTNER

إدارة المرافق - البرنامج كامل

مقدمة

الهدف العام من هذه الدورة هو تزويد المشاركين بالمعرفة والمهارات والتقنيات اللازمة لنداء جميع المهام الأساسية المطلوبة لإدارة المرافق. تتضمن الدورة مفاهيم مهمة مثل التخطيط الاستراتيجي والمالي، والتصميم الهندسي، والذممة، والصيانة. سيتعلم المشاركون في هذه الدورة التفاعلية جميع العمليات والأنشطة المطلوبة لإدارة المرافق بفعالية من وجهات نظر مختلفة: التشغيلية والبيئية والتعاقدية والتقنية واتخاذ القرارات المثلى لمنشأتهم.

أهداف دورة إدارة المرافق - البرنامج كامل

- اشرح أسس إدارة المرافق
- تحليل الخيارات الاستراتيجية واتخاذ القرارات اللازمة لإدارة المنشأة
- الاستفادة من العوامل البيئية والتعاقدية في اختيار موقع المنشأة المناسب
- تحديد الندوات والتقنيات اللازمة لتطوير الهخططات الهندسية للمنشأة واتخاذ قرارات بشأن الذممة وتخطيط التعافي من الكوارث
- اكتشاف أهمية إدارة الصيانة المناسبة وإدارة المشاريع للمنشأة
- تطبيق تقنيات إدارة المشاريع لإدارة مهام منشأة كبيرة الحجم
- استخدام مفاهيم وتقنيات الميزانية الرأسمالية لضمان تنفيذ القرارات المناسبة بشأن المرافق

محاور دور إدارة المرافق - البرنامج كامل

اليوم الأول

نظرة عامة على إدارة المرافق

- تحديد إدارة المنشأة
- دور ومسؤوليات مدير المنشأة
- الأنشطة الرئيسية لإدارة المرافق
- التحديات والمخاطر

التخطيط الاستراتيجي للمرافق

- الحفاظ على الخدمات الداخلية مقابل الاستعانة بمصادر خارجية
- الخيارات الاستراتيجية لإدارة المرافق
- الاستعانة بالمصادر خارجية للخدمات
- اختيار الموردين
- اتفاقيات مستوى الخدمة
- موقع المنشأة
- اعتبارات معايير الموقع

اليوم الثاني

التخطيط والتصميم الهندسي

UK Training
PARTNER

- متطلبات التصوير والتخطيطات
- مناهج تخطيط الأثاث
 - نهج الخطة المغلقة
 - نهج الخطة المفتوحة
- اعتبارات المساحة والأثاث
 - مصفوفة المعايير
 - مصفوفات التجاور
 - مخطط العلاقة
 - فقاعة الرسم التخطيطي
 - تخطيط الكتلة
 - نظام معلومات إدارة المرافق FMIS

اليوم الثالث

إدارة الصيانة والعمليات

- الصيانة الطارئة
- الصيانة التصحيحية
- الصيانة الوقائية
- الصيانة التنبؤية
- أمن المنشأة

اليوم الرابع

إدارة وظائف المنشأة الكبيرة

- تحديد وظائف المنشأة الكبيرة
- هيكل تنظيم العمل WBS
- تطوير الجدول
- مخطط Gantt
- تخطيط الموارد

اليوم الخامس

الإدارة المالية للمرافق

- تقييم الخطط البديلة
- ترتيب البدائل
- مقارنة العوامل بعد التثقيب
- ميزانية المنشأة
- النسب الشائعة وتحليلات الاتجاه
- تقييمات الميزانية الرأسالية

UK Training
PARTNER



Blackbird Training Clients



UK Training
PARTNER

البرامج التدريبية

إدارة المشافي
القطاع العام
ورشات عمل خاصة
النفط والغاز
هندسة الاتصالات
تكنولوجيا المعلومات
الصحة والسلامة
القانون وإدارة العقود
الجهازك و السلامة
الطيران والاهلحة الجوية
الإدارة العليا

البرامج التقنية/البرامج الإدارية

المهارات الاحترافية
الهالية والحاسبة والهيرانية
الإعلام والعلاقات العامة
إدارة المشاريع
الهوراد البشرية
تدقيق الحسابات وضمان الجودة
التسويق والمبيعات وخدمة العملاء
السكرتارية وإدارة المكاتب
سلسلة التوريد والخدمات اللوجستية
الإدارة والقيادة
صقل المهارات والإدارة المرنة



International House 185 Tower Bridge
Road London SE1 2UF United Kingdom



+44 7401 1773 35
+44 7480 775526



training@blackbird-training.com



www.blackbird-training.com

UK Training

PARTNER

