

إدارة المرافق - البرنامج كامل

UK Traininig

PARTNER

إدارة المرافق - البرنامج كامل

مقدمة

الهدف العام من هذه الدورة هو تزويد المشاركين بالمعرفة والمهارات والتقنيات اللازمة لنداء جميع المهام الأساسية المطلوبة لإدارة المرافق. تتضمن الدورة مفاهيم مهمة مثل التخطيط الاستراتيجي والمالي، والتصميم الهندسي، والأمن، والصيانة. سيتعلم المشاركون في هذه الدورة التفاعلية جميع العمليات والأنشطة المطلوبة لإدارة المرافق بفعالية من وجهات نظر مختلفة: التشغيلية والبيئية والتعاقدية والتقنية واتخاذ القرارات المثلى لمشاركتهم.

أهداف دورة إدارة المرافق - البرنامج كامل

- شرح أسس إدارة المرافق.
- تحليل الخيارات الاستراتيجية واتخاذ القرارات اللازمة لإدارة المنشأة.
- الاستفادة من العوامل البيئية والتعاقدية في اختيار موقع المنشأة المناسب.
- تحديد الندوات والتقنيات اللازمة لتطوير الهياكل الهندسية للمنشأة واتخاذ قرارات بشأن الأمن وتخطيط التعافي من الكوارث.
- اكتشاف أهمية إدارة الصيانة المناسبة وإدارة المشاريع للمنشأة.
- تطبيق تقنيات إدارة المشاريع لإدارة مهام منشأة كبيرة الحجم.
- استخدام مفاهيم وتقنيات الميزانية الرأسمالية لضمان تنفيذ القرارات المناسبة بشأن المرافق.

محاور دور إدارة المرافق - البرنامج كامل

اليوم الأول

نظرة عامة على إدارة المرافق

- تحديد إدارة المنشأة.
- دور ومسؤوليات مدير المنشأة.
- الأنشطة الرئيسية لإدارة المرافق.
- التحديات والمخاطر.

التخطيط الاستراتيجي للمرافق

- الحفاظ على الخدمات الداخلية مقابل الاستعانة بمصادر خارجية.
- الخيارات الاستراتيجية لإدارة المرافق.
- الاستعانة بالمصادر خارجية للخدمات.
- اختيار الموردين.
- اتفاقيات مستوى الخدمة.
- موقع المنشأة.
- اعتبارات معايير الموقع.

اليوم الثاني

التخطيط والتصميم الهندسي

- متطلبات التصميم والتخطيطات.
- نماذج تخطيط الأثاث
 - نهج الخطة المغلقة.
 - نهج الخطة المفتوحة.

UK Training
PARTNER

- اعتبارات المساحة والنشاط
 - مصفوفة المعايير.
 - مصفوفات التجاور.
 - مخطط العلاقة.
 - فقااعة الرسم التخطيطي.
 - تخطيط الكتلة.
 - نظام معلومات إدارة المرافق FMIS.

اليوم الثالث

إدارة الصيانة والعمليات

- الصيانة الطارئة.
- الصيانة التصحيحية.
- الصيانة الوقائية.
- الصيانة التنبؤية.
- أمن المنشأة.

اليوم الرابع

إدارة وظائف المنشأة الكبيرة

- تحديد وظائف المنشأة الكبيرة.
- هيكل تنظيم العمل WBS.
- تطوير الجدول.
- مخطط Gantt.
- تخطيط الموارد.

اليوم الخامس

الإدارة المالية للمرافق

- تقييم الخطط البديلة
- ترتيب البدائل
- مقارنة العوامل بعد التثقيب
- ميزانية المنشأة
- النسب الشائعة وتحليلات الاتجاه
- تقييمات الميزانية الرأسهالية

UK Training
PARTNER

Blackbird Training Clients



UK Training
PARTNER

البرامج التدريبية

إدارة المشافي
القطاع العام
ورشات عمل خاصة
النفط والغاز
هندسة الاتصالات
تكنولوجيا المعلومات
الصحة والسلاحة
القانون وإدارة العقود
الجهارك و السلاحة
الطيران والصلاحه الجوية
الإدارة العليا

البرامج التقنية/البرامج الإدارية

المهارات الاحترافية
الهالية والمحاسبة والهيرانية
الإعلام والعلاقات العامة
إدارة المشاريع
الهوراد البشرية
تدقيق الحسابات وضمان الجودة
التسويق والمبيعات وخدمة العملاء
السكرتارية وإدارة المكاتب
سلسلة التوريد والخدمات اللوجستية
الإدارة والقيادة
الرشاقة والارتقاء



BLACKBIRD
FOR TRAINING



International House 185 Tower Bridge
Road London SE1 2UF United Kingdom



+44 7401 1773 35
+44 7480 775526



Sales@blackbird-training.com



www.blackbird-training.com

UK Training

PARTNER

