

الاستراتيجيات الرائدة في حل المطالبات والنزاعات التعاقدية
(مطالبات الفيديك)

UK Traininig

PARTNER



الاستراتيجيات الرائدة في حل المطالبات والنزاعات التعاقدية (مطالبات الفيديك)

مقدمة

تم تصميم هذه الدورة التدريبية لتقديم المساعدة العملية لأولئك الذين يعملون مع شروط عقد فيديك إصدارات 1999 و2017 في إدارة المطالبات وتحقيق حل للمطالبات وعلى وجه الخصوص أعمال مجلس الفصل في المنازعات. تم تصميم الدورة لتزويد المشاركين بفهم مهني لمسؤوليات وحقوق الأطراف بموجب عقد الفيديك وإجراءات إدارة المطالبات، حيث سيتم تحقيق حل المطالبات بشكل أكثر نجاحاً. خلال الدورة، يتم توفير تمارين ودراسات حالة لتوجيه المشاركين في تطبيق بنود فيديك FIDIC.

أهداف دورة الاستراتيجيات الرائدة في حل المطالبات والنزاعات التعاقدية

- فهم إجراءات المطالبة وتسوية المنازعات بموجب شروط عقد الفيديك.
- التعرف على القضايا العملية التي توتت هواجتها في المشاريع فيما يتعلق بالمطالبات والنزاعات وكيفية معالجتها.
- تطبيق الملاحظات والأفكار العلمية / العملية من ممارس متمرس ومستشار مطالبات.
- إظهار المعرفة والمشورة والرؤى اللازمة من أجل التنقل من خلال أحكام المطالبة والنزاع على المشاريع.

محاور دورة الاستراتيجيات الرائدة في حل المطالبات والنزاعات التعاقدية

اليوم الأول

مقدمة عن الفيديك

- مقدمة عامة.
- مقدمة عن عقود الفيديك.
- إدارة الاختلافات.
- الاختلافات التي يغطيها البند 13 والبنود ذات الصلة.
- التعريفات.
- مقدمة وتعلم عن الاختلافات.
- دور المهندس.
- نهج FIDIC البناء مقابل التصنيع وعقد التصميم والبناء.

اليوم الثاني

إدارة المطالبات

- المطالبات: الأسباب والمخاطر.
- مخاطر المشروع الكامنة.
- توزيع المخاطر بموجب عقود الفيديك.
- تحليل المخاطر التعاقدية.
- إجراءات الإشعارات والمطالبات.
- البنود التي تتطلب إشعاراً من قبل المقاول.
- مطالبات صاحب العمل / المهندس البند الفرعي 2.5.

PARTNER



- تفويض المهندس البند الفرعي 3.2.
- مطالبات المقاول البند الفرعي 20.1.
- إخطار المطالبات.
- السجلات المعاصرة.
- إعداد المطالبات.
- تقييم المهندس ومبادئ الادعاء.
- تقييم المهندسين.
- تحديد المهندس البند 3.5.
- مطالبات عن التأخير.
- تهديد الوقت البند الفرعي 8.4 و 8.5.
- القوة القاهرة البند الفرعي 19.4.
- أضرار التأخير.
- مطالبات الدفع الإضافي.
- ظروف الأرض البند الفرعي 4.12.
- الحيابة المتأخرة البند الفرعي 2.1.
- مخالفات العقد.
- المطالبات الهالية لصاحب العمل.

اليوم الثالث

الاجراء

- أضرار التأخير.
- عيوب في الأعمال و / أو التصويم.
- عيوب في العمل والتصويم.
- الاحتفاظ والسندات.

مسؤوليات الأطراف الرئيسية

- قضايا عامة.
- صاحب العمل.
- المهندس.
- المتعهد.
- الإنهاء من قبل صاحب العمل.
- تعليق وإنهاء من قبل المقاول.
- المخاطرة والمسؤولية.
- القوة القهرية.

اليوم الرابع

حل النزاعات

- مبادئ مجلس التحكيم في النزاع DAB.
- أنواع DAB.
- الضمانات والالتزامات العامة لـ DAB.
- ترشيح DAB.
- مؤهلات واختيار الأعضاء.
- التكلفة والمدفوعات إلى DAB.
- عمل مجلس التحكيم في النزاع.
- فشل التعيين في الموافقة على الإحالة إلى DAB.

UK Training
PARTNER



- تقدير النحلة إلى DAB.
- قرار DAB.
- عمليات اتخاذ القرار بعد DAB.
- التنفيذ.
- وساطة ها بعد DAB.

اليوم الخامس

التنفيذ

- التسوية الودية.
- التحكيم.
- التحكيم في المطالبات.
- قواعد غرفة التجارة الدولية.
- اختيار المحكمين.
- الاستعانة بالخبراء.

UK Training

PARTNER



Blackbird Training Clients



UK Training
PARTNER



البرامج التدريبية

إدارة المشافي
القطاع العام
ورشات عمل خاصة
النفط والغاز
هندسة الاتصالات
تكنولوجيا المعلومات
الصحة والسلامة
القانون وإدارة العقود
الجهارك و السلامة
الطيران والصلاح الجوية
الإدارة العليا

البرامج التقنية/البرامج الإدارية

المهارات الاحترافية
الهالية والمحاسبة والهيرانية
الإعلام والعلاقات العامة
إدارة المشاريع
الهوراد البشرية
تدقيق الحسابات وضمان الجودة
التسويق والمبيعات وخدمة العملاء
السكرتارية وإدارة المكاتب
سلسلة التوريد والخدمات اللوجستية
الإدارة والقيادة
الرشاقة والارتقاء



BLACKBIRD
FOR TRAINING



International House 185 Tower Bridge
Road London SE1 2UF United Kingdom



+44 7401 1773 35
+44 7480 775526



Sales@blackbird-training.com



www.blackbird-training.com

UK Training

PARTNER

