

الإدارة الفعّالة لعقود الفيديك (FIDIC)

UK Traininig

**PARTNER**



## الإدارة الفعالة لعقود الفيديك (FIDIC)

### مقدمة

تم تصميم هذه الدورة التدريبية لتوفير إرشادات عملية لأولئك الذين يشاركون في إدارة أو إدارة المشاريع التي تتطلب استخدام أشكال عقود الفيديك. تغطي الدورة ضوابط وإجراءات الإدارة في مرحلة "العقد المسبق" للمشروع بها في ذلك اتفاقية خدمة مستشار عميل FIDIC واختيار نموذج عقد FIDIC المناسب. كما تغطي مرحلة إرساء "ما بعد العقد"، بها في ذلك جميع تخصصات إدارة العقود وقضايا إدارة المطالبات. تشرح هذه الدورة العملية وتوضح استخدام شروط FIDIC لعقد البناء "عقد البناء" وشروط عقد FIDIC للصنع والتصميم والبناء "عقد التصميم والبناء". تغطي الدورة كتب العقود لعام 1999 مع النقاط البارزة المتعلقة بالإصدار الثاني. ستكون الدورة المشاركين من اكتساب الثقة في التعامل مع هذه الوثائق، سواء كانوا يمثلون أصحاب العمل أو المستشارين أو المقاولين.

### أهداف دورة الإدارة الفعالة لعقود الفيديك

- تطبيق نموذج عقد FIDIC الصحيح الأنسب لكل مشروع.
- تنفيذ مبادئ FIDIC وألياتها وأفضل الممارسات للعقود وإدارة المشاريع.
- إظهار المسؤوليات والالتزامات والاستحقاقات الخاصة بصاحب العمل والمقاول.
- ذكر النذور والواجبات والمسؤوليات المختلفة للمهندس فيما يتعلق بعقود الفيديك.
- تطبيق المدفوعات والمطالبات وآليات تسوية المنازعات الصحيحة كما هو منصوص عليه في عقود الفيديك.

### محاور دورة الإدارة الفعالة لعقود الفيديك

#### اليوم الأول

#### وثائق عقد الفيديك

- مقدمة ومبادئ.
- مقدمة عن الفيديك.
- خلفية عن عقود الفيديك.
- المواءمة على أساس نوع المشروع.
- ميزات إصدارات 1999.

#### اليوم الثاني

#### هيكل الوثائق

- نهج.
- الاختلافات الرئيسية بين عقد البناء 1999 و1987 الكتاب الأحمر.
- سهولة الاستخدام.
- إعداد شروط العقد.
- الطابع القانوني لشروط عقد الفيديك.
- العلاقة بين شروط عقد الفيديك والنظرة القانونية.
- تحليل المخاطر.
- الشكل الذي يجب استخدامه.

**PARTNER**



- نظرة عامة على عقود 1999.
- عقد البناء.
- الاختلافات الرئيسية بين عقود البناء.

#### اليوم الثالث

##### مسؤوليات الأطراف الرئيسية

- البند 1: أحكام عامة ومسائل عامة.
- البند 2: صاحب العمل.
- البند 3: المهندس.
- البند 4: المقاول.
- البند 5: عقد البناء - تعيين المقاولين من الباطن.
- البند 5: عقد المصنع والتصميم والبناء - التصميم.

##### إدارة المشاريع

- البند 6: الموظفون والعمالة.
- البند 7: المواد النباتية والمصنعة.
- البند 8: بدء التأخير والتعليق.

##### الاختبارات عند الانتهاء

- البند 9: الاختبارات عند الانتهاء.
- البند 10: تولى صاحب العمل المسؤولية: عيوب المسؤولية.
- البند 11: عقد المصنع - الاختبارات بعد الانتهاء.

#### اليوم الرابع

##### البنود والإجراءات المالية

- البند 12: عقد البناء - القياس والتقويم.
- البند 13: التغييرات والتعديلات.
- البند 14: سعر العقد والدفع.

##### التعليق والإنهاء

- البند 15: الإنهاء من قبل صاحب العمل.
- البند 16: الإيقاف والإنهاء من قبل المقاول.

##### المخاطرة والمسؤولية والقوة القاهرة

- البند 17: المخاطر والمسؤولية.
- البند 18: المسؤولية والتأمين.
- البند 19: القوة القاهرة.

#### اليوم الخامس

##### الدعاوى والنزاعات والتحكيم

UK Training  
**PARTNER**



- البند 20: الدعاوى والنزاعات والتحكيم.
  - مخاطر المشروع المتأصلة.
  - مطالبات المقاوم ومطالبات صاحب العمل؛ إجراءات المطالبات.
    - النزاعات.
    - تسوية ودية.
  - مجلس التحكيم في النزاع.
    - التحكيم.



## Blackbird Training Clients



UK Training  
**PARTNER**



## البرامج التدريبية

إدارة المشافي  
القطاع العام  
ورشات عمل خاصة  
النفط والغاز  
هندسة الاتصالات  
تكنولوجيا المعلومات  
الصحة والسلامة  
القانون وإدارة العقود  
الجهازك و السلامة  
الطيران والصلاح الجوية  
الإدارة العليا

## البرامج التقنية/البرامج الإدارية

المهارات الاحترافية  
الهالية والمحاسبة والهيرانية  
الإعلام والعلاقات العامة  
إدارة المشاريع  
الهوراد البشرية  
تدقيق الحسابات وضمان الجودة  
التسويق والمبيعات وخدمة العملاء  
السكرتارية وإدارة المكاتب  
سلسلة التوريد والخدمات اللوجستية  
الإدارة والقيادة  
الرشاقة والارتقاء



BLACKBIRD  
FOR TRAINING



International House 185 Tower Bridge  
Road London SE1 2UF United Kingdom



+44 7401 1773 35  
+44 7480 775526



Sales@blackbird-training.com



www.blackbird-training.com

UK Training

**PARTNER**

