

مدير منشأة معتمد (CFM)

2026 – 19 أكتوبر

كوالالمبور (ماليزيا)

UK Training

PARTNER



مقدمة

تم تصميم دورة مدير المنشأة المعتمد CFM لمساعدة المحترفين في اكتساب المعرفة والمهارات اللازمة للتفوق في مجال إدارة المنشآت. تغطي هذه الدورة الشاملة مجموعة واسعة من المواضيع الأساسية مثل العمليات والصيانة، إدارة المشاريع، التمويل، والاستدامة. من خلال إتمام الدورة، سيكون المشاركون مستعدين لإدارة المنشآت بكفاءة، وضمان سير العمل بسلاسة وتوافقه مع الأهداف التنظيمية. إن الحصول على شهادة مدير المنشأة المعتمد يثبت الخبرة والقيادة في هذا المجال، مما يوفر ميزة تنافسية في سوق العمل.

أهداف الدورة

- التعرف على المصطلحات الأساسية والممارسات والتقنيات اللازمة لإدارة الأصول الملموسة بكفاءة في إدارة المنشآت.
- مواكبة مفاهيم الاستدامة مثل إدارة النفايات، إدارة المياه، إدارة الطاقة، وضمان الامتثال القانوني.
- التعرف على العوامل البشرية، السياسية، الاجتماعية، الاقتصادية، والصناعية التي تؤثر على إدارة المنشآت، وكيفية توافق استراتيجيات الإدارة مع أهداف المنظمة.
- تطبيق الأدوات والتقنيات اللازمة في التخطيط، التنسيق، التنفيذ، وتقييم مشاريع إدارة المنشآت.
- فهم الجوانب المالية والتجارية مثل إعداد الميزانية الرأسمالية، التحليل المالي والتقارير، وعقود الشراء.
- إتقان إدارة الجودة، إدارة المخاطر، إدارة المعلومات، وإدارة التكنولوجيا من خلال تطبيق أدوات التقييم المختلفة.



مهاور الءورة

اليوم الأول: بيئة العمل

- ءءماء شاغلي المكان وأهميتها في إءارة المنشآت.
- صءة، سلامة، وأمن الشاغلين ءاأل المنشأة.
- صيانة أنظمة المباني، البنية التحتية، والأراضي.
- ءور الأثاث، التركيبات، والمعدات في إءارة المنشآت.
- إءارة السلامة والأمن الفعلي في المنشآت.
- العمليات التشغيلية والصيانة ءاأل المنشآت.
- أنظمة ءعم إءارة العمل وإءارة الفريق.
- التخطيط من أجل التءديدات والتعءيلات.
- التغلب على المعوقات في الفريق وإءارة الفرق الافتراضية.

اليوم الثاني: التخطيط الاستراتيجي والتوافق مع المنظمة

- تطوير وتنفيذ السياسات، الإجراءات، و الامتثال.
- إءارة الأفراد وإءارة الفرق بفعالية.
- القيادة وإءارة الصراعات والعلاقات في إءارة المنشآت.
- فهم إءارة التغير وتأثيرها على المنشآت.
- التعامل مع العوامل السياسية، الاجتماعية، الاقتصادية، و الصناعية التي تؤثر على إءارة المنشآت.
- إءارة الطاقة، المياه، المواد، المستهلكات و النفايات بفعالية.
- ضمان الاستءامة في إءارة أماكن العمل وإءارة المواقع.

اليوم الثالث: إءارة معلومات المنشأة وإءارة التكنولوجيا

- ءمع البيانات وإءارة المعلومات في إءارة المنشآت.
- تنفيذ ءماية المعلومات وضمن الأمن السيبراني.
- تقييم اءتياجات التكنولوجيا وتنفيذ الأنظمة المناسبة.
- صيانة وتحءيث أنظمة التكنولوجيا في إءارة المنشآت.

UK Traininig

PARTNER



اليوم الرابع: إدارة المخاطر والتواصل

- التخطيط لإدارة المخاطر.
- استراتيجيات الاستعداد للطوارئ، الاستجابة، والتعافي.
- بناء مرونة المنشأة وضمان استمرارية الأعمال.
- التخطيط، التنفيذ، والتقييم في برامج إدارة المنشآت.

اليوم الخامس: الشؤون المالية والتجارية

- إعداد الميزانية التشغيلية و الرأسمالية لإدارة المنشآت.
- اتخاذ القرارات بناءً على الأدلة، مثل تطوير دراسات الجدوى.
- الشراء، بما في ذلك شراء السلع والخدمات للمنشآت.
- استراتيجيات التعاقد في إدارة المنشآت.
- التحليل المالي والتقارير في إدارة المنشآت.
- استراتيجيات العقارات، بما في ذلك التقييم، الاستحواذ، وبيع الممتلكات.
- إدارة الأصول العقارية، إدارة المساحات، والتخطيط للمشاريع الكبرى والبناء الجديد.

لماذا يجب عليك حضور هذه الدورة؟ الايجابيات والسلبيات!

الحصول على شهادة مدير المنشأة المعتمد CFM، وهي شهادة مرموقة تثبت كفاءتك وقيادتك في مجال إدارة المنشآت.

- اكتساب فهم شامل لمسؤوليات مدير المنشأة، مما يساعدك على التفوق في مجال إدارة المنشآت.
 - تعلم كيفية توافق إدارة المنشآت مع أهداف المنظمة، مما يعزز قدرتك على اتخاذ قرارات استراتيجية.
 - إتقان أفضل الممارسات في إدارة المنشآت، من العمليات إلى الاستدامة وإدارة المخاطر.
 - إتقان الجوانب المالية مثل إعداد الميزانية، التحليل المالي، و عقود الشراء، وهي مهارات حيوية في أدوار إدارة المنشآت.
- فرض وظيفية أفضل: ستمنحك شهادة مدير المنشأة المعتمد ميزة تنافسية كبيرة في سوق العمل، مما يساعدك على الحصول على مناصب مرموقة.

الخاتمة

دورة مدير المنشأة المعتمد CFM هي بوابتك لإتقان المهارات والمعرفة اللازمة للتفوق في مجال إدارة المنشآت. سواء كنت مبتدئاً أو تسعى لتطوير مسيرتك المهنية، توفر لك هذه الدورة الأدوات والتقنيات اللازمة لإدارة المنشآت بكفاءة، وتعزيز الاستدامة، وضمان السلامة، والتعامل مع الجوانب المالية والتجارية. من خلال شهادة مدير المنشأة المعتمد، ستتمكن من تمييز نفسك كقائد في إدارة المنشآت وتحقيق النجاح على المدى الطويل.

PARTNER



سجل الآن للارتقاء بمسيرتك المهنية ك مدير منشأة!

UK Training

PARTNER

