BLACKBIRD FOR TRAINING

# دورة إدارة عقود تأجير السفن

26 – 30 أبريل 2027

فيينا (النمسا)



# دورة إدارة عقود تأجير السفن

**المرجع:** 205664_3255583 **التاريخ:** 26 – 30 أبريل 2027 **المكان:** فيينا (النمسا) **الرسوم:** GBP 5200

## مقدمة

تعتبر صناعة الشحن البحري من أكثر المجالات حيوية وتعقيدًا في الاقتصاد العالمي، حيث تعتمد العمليات التجارية على عقود التأجير البحرية الدقيقة وإدارة المخاطر الفعالة. تقدم هذه الدورة المكثفة لمدة أسبوع فهمًا شاملًا لعقود تأجير السفن، بما في ذلك أنواع عقود الشحن المختلفة، الأطر القانونية، وأساليب التفاوض والتنفيذ العملية. كما تغطي الدورة موضوعات أساسية مثل المدة المخصصة للتحميل والتفريغ Laytime، الغرامات Demurrage، وطرق حل النزاعات، لتزويد المشاركين بالمهارات اللازمة للتعامل مع تحديات العمليات البحرية بثقة واحترافية.

## أهداف الدورة

بنهاية الدورة، سيكون المشاركون قادرين على:

- فهم أنواع عقود تأجير السفن المختلفة واستخداماتها العملية.
- التمكن من الجوانب القانونية والتجارية لعقود الشحن البحري.
- تطوير مهارات التفاوض وصياغة عقود تأجير السفن بفعالية.
- حساب المدة المخصصة للتحميل والتفريغ Laytime وإدارة الغرامات Demurrage بدقة.
- التعرف على أساليب إدارة المخاطر وحل النزاعات في قطاع الشحن البحري.

## محاور الدورة

### اليوم الأول: مقدمة في تأجير السفن

- نظرة عامة على تجارة الشحن وصناعة النقل البحري.
- أنواع عقود التأجير: الرحلات البحرية، الوقت، والتأجير العاري Bareboat.
- الأطراف الرئيسية في عملية التأجير البحري.
- الإطار القانوني الذي يحكم عقود تأجير السفن.



## اليوم الثاني: بنود عقود التأجير وأساليب التفاوض

- أهم البنود في عقود التأجير البحري.
- استراتيجيات وتقنيات التفاوض الفعالة.
- توزيع المخاطر بين المؤجر ومالك السفينة.
- دراسات حالة على التفاوض الناجح في عقود الشحن.

## اليوم الثالث: المدة المخصصة للتحميل والتفريغ Laytime والغرامات Demurrage

- مبادئ حساب المدة المخصصة للتحميل والتفريغ.
- مفاهيم الغرامات والتخفيضات Demurrage & Despatch.
- الحالات الاستثنائية وتأثيرها على المدة والغرامات.
- تدريبات عملية على حساب Laytime وإدارة الغرامات.

## اليوم الرابع: الجوانب التشغيلية وأداء السفن

- أداء السفن ومطالبات السرعة.
- بنود الوقود وكفاءة الاستهلاك Bunker Clauses.
- الضمانات الخاصة بالموانئ الآمنة والمراسي Safe Port & Safe Berth.
- الأحداث التي تؤثر على الإيقاف المؤقت للخدمة وحساباتها.

## اليوم الخامس: إدارة النزاعات والمخاطر

- النزاعات الشائعة في عقود التأجير البحري.
- عمليات التحكيم والوساطة البحرية.
- التأمين وتغطية نوادي P&I.
- الاتجاهات المستقبلية في تأجير السفن وإدارة العقود.



## لماذا يجب عليك حضور هذه الدورة؟ الإيجابيات والسلبيات

- اكتساب فهم شامل لأنواع عقود تأجير السفن وتطبيقاتها العملية.
- تطوير مهارات التفاوض وصياغة العقود بدقة واحترافية.
- القدرة على حساب المدة المخصصة للتحميل والتفريغ Laytime وإدارة الغرامات Demurrage بفعالية.
- تعزيز المعرفة بأساليب إدارة المخاطر وحل النزاعات البحرية.
- تحسين القدرة على اتخاذ القرارات التشغيلية والتجارية في قطاع الشحن البحري.
- تعزيز الثقة في التعامل مع الأطراف المختلفة وإدارة العقود المعقدة.

## الخاتمة

وإدارة العقود البحرية فرصة لا مثيل لها لتعميق الخبرة العملية والمعرفة القانونية في صناعة الشحن البحري العالمية. بنهاية هذه الدورة المكثفة، سيكون المشاركون مجهزين بالمهارات اللازمة للتفاوض بثقة، صياغة العقود بدقة، وإدارة المخاطر والنزاعات بكفاءة. تمنحك الدورة أدوات عملية تمكنك من تحسين الأداء التشغيلي، اتخاذ قرارات استراتيجية صحيحة، وضمان تنفيذ العمليات البحرية بسلاسة واحترافية عالية.

**اغتنم هذه الفرصة لتصبح مستشارًا موثوقًا وصانع قرار بارع في عالم الشحن البحري المعقد والمتغير باستمرار.**

