

إتقان مهارات تقدير تكاليف المشاريع وهندسة القيمة

8 - 12 أغسطس 2027

دبي (الإمارات العربية المتحدة)

UK Traininig

PARTNER



إتقان مهارات تقدير تكاليف المشاريع وهندسة القيمة

المرجع: 204991_3255561 التاريخ: 8 - 12 أغسطس 2027 المكان: دبي (الإمارات العربية المتحدة) الرسوم: GBP 4200

مقدمة

في بيئة المشاريع الحديثة، لم يعد نجاح المشروع مرتبطًا بالتنفيذ فقط، بل أصبح يعتمد بشكل أساسي على دقة تقدير التكاليف، كفاءة إعداد الميزانيات، والقدرة على تعظيم القيمة بأقل تكلفة ممكنة.

تم تصميم هذه الدورة التدريبية المكثفة لمدة خمسة أيام لتزويد المشاركين بمعرفة عميقة وتطبيقات عملية في تقدير تكاليف المشاريع، إدارة الميزانيات، وهندسة القيمة، مع التركيز على دعم اتخاذ القرار المالي السليم في مختلف مراحل المشروع. من خلال مزيج متوازن من الأساليب العملية، والأدوات المتقدمة، ودراسات الحالة الواقعية، سيكتسب المشاركون القدرة على التنبؤ الدقيق بتكاليف المشاريع، وتحليل المخاطر، وتحقيق أفضل قيمة ممكنة طوال دورة حياة المشروع.

أهداف الدورة

تهدف هذه الدورة إلى تمكين المشاركين من:

- إتقان تقنيات تقدير تكاليف المشاريع من المرحلة المفاهيمية وحتى التقديرات التفصيلية.
- إعداد ميزانيات مشاريع شاملة مدعومة بتوقعات دقيقة للتدفقات النقدية.
- تطبيق منهجيات هندسة القيمة Value Engineering لرفع كفاءة الإنفاق وتعظيم قيمة المشروع.
- فهم تحليل المخاطر المرتبطة بالتكلفة ووضع استراتيجيات فعالة للتخفيف منها.
- استخدام تحليل تكلفة دورة الحياة وتحليل المنفعة والتكلفة لدعم القرارات الاستراتيجية طويلة المدى.

محاور الدورة

اليوم الأول: أساسيات تقدير تكاليف المشاريع

- مدخل شامل إلى إدارة تكاليف المشاريع ودورها في نجاح المشروع.
- المفاهيم الأساسية والمصطلحات المستخدمة في تقدير التكاليف.
- أنواع تقديرات التكاليف واستخدام كل نوع في مرحلة المشروع المناسبة.
- استعراض أهم تقنيات وأدوات تقدير التكاليف المعتمدة عمليًا.

UK Training
PARTNER



اليوم الثاني: التقدير المتقدم وإعداد الميزانيات

- إعداد تفصيلات التكاليف وحزم العمل Work Packages.
- تخصيص الموارد وربطها بالتكاليف بدقة.
- تطوير ميزانيات المشاريع وتوقعات التدفق النقدي Cash Flow Forecasts.
- آليات التحكم في الميزانية وقياس الأداء المالي.

اليوم الثالث: مبادئ ومنهجيات هندسة القيمة

- التعريف بمفاهيم وأهداف هندسة القيمة في المشاريع.
- تحليل الوظائف واستخدام مخططات FAST.
- تطبيق أساليب حل المشكلات الإبداعية لتقليل التكاليف دون المساس بالجودة.
- تنفيذ خطة عمل هندسة القيمة Value Engineering Job Plan بشكل عملي.

اليوم الرابع: إدارة المخاطر في تقدير التكاليف

- تحديد وتقييم المخاطر المرتبطة بتكاليف المشاريع.
- استخدام أساليب التحليل النوعي والكمي للمخاطر.
- إعداد استراتيجيات التخفيف من المخاطر والتخطيط للاحتياجات.
- تطبيق محاكاة مونت كارلو Monte Carlo Simulation لتحليل مخاطر التكلفة.

اليوم الخامس: تكلفة دورة الحياة واتخاذ القرار

- تقنيات تحليل تكلفة دورة الحياة Life-Cycle Costing.
- استخدام تحليل المنفعة والتكلفة Benefit-Cost Analysis لتقييم البدائل.
- دعم اتخاذ القرار بالاعتماد على بيانات التكلفة والتحليل المالي.
- مهارات عرض وتقديم تقديرات التكاليف والتواصل الاحترافي مع أصحاب المصلحة.

لماذا يجب عليك حضور هذه الدورة؟ الإيجابيات والسلبيات!

- القدرة على إعداد تقديرات دقيقة وموثوقة لتكاليف المشاريع.
- مهارات عملية في إعداد الميزانيات والتحكم في التكاليف بفعالية.
- خبرة متقدمة في تطبيق هندسة القيمة لتعظيم قيمة المشروع.
- تعزيز قوي لمهارات اتخاذ القرار المالي في إدارة تكاليف المشاريع.

UK Training
PARTNER



الخاتمة

تمنحك هذه الدورة رؤية متكاملة تجمع بين تقدير التكاليف، إعداد الميزانيات، إدارة المخاطر، وتحليل القيمة، لتتمكن من إدارة تكاليف المشاريع بثقة واحترافية. ستغادر وأنت تمتلك أدوات عملية ومنهجيات واضحة تساعدك على تحويل الأرقام إلى قرارات استراتيجية، وتعظيم قيمة المشروع، وحماية الميزانيات عبر جميع مراحل دورة حياة المشروع.

هذه الدورة ليست مجرد تدريب، بل استثمار حقيقي في كفاءتك المهنية وقدرتك على قيادة المشاريع نحو النجاح المالي والتشغيلي.

UK Training

PARTNER

