

## النمذجة المالية

2027 مارس 11 - 7

دبي (الإمارات العربية المتحدة)

UK Traininig

# PARTNER



## النمذجة المالية

المرجع: 157552\_3071 التاريخ: 7 - 11 مارس 2027 المكان: دبي (الإمارات العربية المتحدة) الرسوم: GBP 4200

### مقدمة

هل تبحث عن دورة متخصصة في نمذجة مالية لتعزيز مهاراتك في التحليل المالي واتخاذ القرارات التجارية الاستراتيجية؟ إذا، فإن هذه الدورة المصممة خصيصاً لك ستمنحك فوهماً عميقاً حول مفهوم نمذجة مالية وكيفية تطبيقه في الممارسة العملية.

نمذجة مالية Financial Modeling هي عملية إنشاء تمثيل رياضي للحالة المالية لشركة ما، حيث تشمل إنشاء البيانات المالية مثل قوائم الدخل، الميزانية العمومية، وبيانات التدفقات النقدية، بالإضافة إلى إجراء التحليلات المالية المتعمقة للتنبؤ بالأداء المستقبلي واتخاذ قرارات أعمال مبنية على أسس قوية.

### أهداف الدورة

بنهاية هذه الدورة، ستتمكن من:

- تقييم الشركات باستخدام تقنيات نمذجة مالية متقدمة.
- التنبؤ بالأداء المالي المستقبلي من خلال تقنيات التوقع المالي الدقيقة.
- إتقان إعداد الميزانية والتخطيط المالي لتحقيق الأهداف المالية للشركة.
- تطبيق تقنيات تحليل الحساسية و تحليل السيناريوهات لتحديد تأثير المخاطر المختلفة.
- تحليل الهيكل الرأسمالي للشركة واتخاذ القرارات المتعلقة بالتمويل.
- تنفيذ تقنيات تحليل المخاطر مثل تحليل سيناريوهات و محاكاة مونت كارلو.
- إتمام تحليل الاستثمارات وتحديد الجدوى الاقتصادية باستخدام أساليب مبتكرة.

UK Traininig

**PARTNER**



## محاوِر الدورة

### اليوم الأول: مقدمة في نمذجة مالية/ أساسيات Excel

- ما هو التمويل النموذجي؟
- أهمية نمذجة مالية في اتخاذ القرارات الاستراتيجية.
- أنواع نماذج المالية واستخداماتها المختلفة في التحليل المالي.
- مكونات نموذج مالي ناجح.
- أساسيات Excel لإنشاء نماذج مالية فعالة.
- تعلم كيفية استخدام الوظائف الأساسية والمتقدمة في Excel.

### اليوم الثاني: بناء القوائم المالية/ تحليل القوائم المالية

- مراجعة القوائم المالية الأساسية: قائمة الدخل، الميزانية العمومية، وبيان التدفقات النقدية.
- كيفية بناء القوائم المالية باستخدام نماذج Excel.
- تطبيق تحليل النسب المالية لتحليل الأداء المالي.
- استراتيجيات تحليل القوائم المالية: التحليل المقارن، التحليل الاتجاهي، التحليل العمودي.

### اليوم الثالث: التوقع المالي/ تقنيات التقييم

- عملية التوقع المالي: كيف تتوقع الأداء المالي المستقبلي؟
- تقنيات التوقع المالي مثل تحليل السلاسل الزمنية و التحليل الانحداري.
- أساسيات التقييم المالي: التعريف بالأساليب المختلفة للتقييم.
- تقييم الشركات باستخدام أساليب التدفقات النقدية المخصومة DCF.
- التقييم باستخدام مضاعفات: كيفية حساب مضاعف القيمة السوقية.

### اليوم الرابع: تقنيات تقدير رأس المال/ تحليل المخاطر

- مقدمة إلى تقدير رأس المال و تحليل الجدوى الاقتصادية.
- فهم صافي القيمة الحالية NPV و معدل العائد الداخلي IRR.
- دورة زمنية الدفع وكيفية حسابها.
- تطبيق تحليل الحساسية لتحديد المخاطر المتعلقة بالنماذج المالية.
- تقنيات إدارة المخاطر مثل تحليل السيناريوهات و محاكاة مونت كارلو.

UK Training  
**PARTNER**



## اليوم الخامس: Excel المتقدم / دمج كل شيء معًا

- استخدام Excel المتقدم لبناء نماذج مالية معقدة.
- استراتيجيات التحليل باستخدام الجداول المحورية.
- استخدام البيانات والجداول البيانية لعرض نتائج النماذج المالية.
- اختبار النموذج المالي والتحقق من دقته.
- عرض النتائج والتفسير: تعلم كيفية تقديم النتائج بطريقة فعالة.

## لماذا يجب عليك حضور هذه الدورة؟ الايجابيات والسلبيات!

إن حضور هذه الدورة يمنحك العديد من المزايا التي ستفيدك على المدى الطويل:

- تعلم مهارات نمذجة مالية حيوية، مثل كيفية بناء النماذج المالية المتكاملة وتحليل البيانات المالية بكفاءة.
- تعزيز قدرتك على اتخاذ قرارات استثمارية استراتيجية من خلال تطبيق تقنيات التقييم المالي المتقدمة.
- حصولك على شهادة معتمدة في نمذجة مالية تفتح لك أبواب التوظيف في أبرز الشركات المالية.
- التحضير لأدوار محورية في إدارة المخاطر والتخطيط المالي، مما يساعدك على التحليل الاستراتيجي والتمويل الفعال.
- ستكتسب مهارات عملية في استخدام Excel المتقدم لتطوير وتحليل النماذج المالية المعقدة.

إن دورة نمذجة مالية هذه ليست مجرد دورة تعليمية، بل هي فرصتك لتعلم أفضل تقنيات نمذجة مالية واكتساب المهارات الأساسية التي سيحتاجها أي محترف في هذا المجال. لا تضيع الفرصة لتكون جزءًا من هذا التدريب المتميز.

## الخاتمة

في عالم الأعمال اليوم، تعتبر نمذجة مالية واحدة من المهارات الأساسية التي يتطلبها سوق العمل. تعلم كيفية بناء نماذج مالية وتحليل البيانات المالية بشكل فعال يعد من أهم الأدوات التي يمكن أن تمتلكها لتطوير مهاراتك المهنية. مع التركيز على التقنيات المتقدمة و تحليل المخاطر، هذه الدورة تضمن لك أن تكون جاهزًا لمواجهة التحديات المالية بكل احترافية.

احجز مكانك الآن في أفضل دورة تدريبية في نمذجة مالية وأبدأ في تطبيق المهارات التي ستجعلك مميزًا في هذا المجال التنافسي.

UK Training

**PARTNER**

