

إدارة العقود والصياغة القانونية

UK Traininig

PARTNER



إدارة العقود والصياغة القانونية

مقدمة

تعد العقود التجارية الركيزة الأساسية التي تضمن نجاح أي معاملة تجارية، حيث تحدد بوضوح حقوق وواجبات الأطراف المعنية. تهدف هذه الدورة التدريبية المكثفة إلى تقديم فهم شامل ومفصل لمبادئ إعداد العقود، التفاوض، و صياغة العقود التجارية، بما في ذلك كيفية تجنب وحل النزاعات. سنغطي جميع المراحل بدءًا من تعريف العقد وأهميته، إلى مهارات التفاوض، وصياغة العقود، وكتابة البنود المحددة، وكيفية التعامل مع النزاعات. ستزود هذه الدورة المشاركين بالأدوات والمعرفة اللازمة لصياغة عقود قوية تدعم علاقات تجارية مستدامة وتحمي مصالح الأطراف المعنية. كما ستساعد الدورة في تعزيز مهارات إدارة العقود وفهم دورة حياة العقد.

أهداف الدورة

بنهاية هذه الدورة، سيكون المشاركون قادرين على:

- فهم طبيعة العقود والأسس القانونية التي تقوم عليها، وتحديد المكونات والشروط الأساسية للعقد.
- إتقان مهارات التفاوض و صياغة العقود: تعلم المبادئ الأساسية للتفاوض في العقود، وكيفية التعامل مع المواقف الصعبة والمعقدة، وكيفية استخدام وتعديل النماذج القياسية.
- تطوير مهارات الكتابة القانونية: تعلم القواعد الخاصة بصياغة العقود بلغة واضحة وقابلة للتنفيذ، مع تحديد الشروط الأساسية التي تضمن فعالية واستدامة العقود.
- إدارة وحل النزاعات بشكل فعال: تزويد المشاركين بالمهارات اللازمة للتعرف على القضايا المحتملة في العقود وكيفية حل النزاعات من خلال هيكليات التفاوض المناسبة أو اللجوء إلى وسائل خارجية مثل التحكيم والوساطة.
- اكتشاف حلول تجارية مبتكرة: مثل اتفاقيات الشراكة، عقود "BOOT"، وإدارة العقود العابرة للحدود مع التحديات المرتبطة بها.

UK Traininig

PARTNER



محاوّر الدورة

اليوم الأول: فهم العقود

- ما هو العقد؟
- الشكل والمكونات والبنية الأساسية للعقد.
- سياق الترتيبات التجارية.
- حلول تجارية مبتكرة مثل اتفاقيات الشراكة، عقود "BOOT".
- العلاقة بين التفاوض وصياغة العقد.
- إغلاق الصفقة: السلطة في التوقيع ومبادئ الوكالة.
- الإجراءات اللازمة لإتمام العقد.

اليوم الثاني: التفاوض وصياغة العقود

- مبادئ التفاوض في العقود.
- التفاوض في المواقف الصعبة والمعقدة.
- هيكلية المستندات المعقدة: تسلسل الشروط.
- استخدام وتعديل النماذج القياسية.
- السابق في العقود الدولية.
- التعامل مع تأهيل العقود والتعديلات.

اليوم الثالث: الكتابة القانونية والوثائق الأولية

- الكتابة القانونية للمنظمات والمصانع.
- علامات العقد الجيد: القواعد البسيطة.
- لغة الكتابة القانونية: Will vs. Shall vs. Must.
- تحديد الإجراءات القانونية لتكوين عقد ملزم.
- الهيكل وتكوين العقد التجاري.
- أهمية بنود Boilerplate.
- استخدام رؤوس الشروط بشكل فعال.
- الكلمات والتعبيرات الغامضة في العقود التجارية.
- نظرة عامة على العقود العابرة للحدود: اتفاقيات التوزيع مقابل الشراكات والمشاريع المشتركة.
- اتفاقيات شراء الأسهم: تخصيص المخاطر بين المشتري والبائع.
- معالجة الأخطاء في العقود: تتبع وتصحيح الأخطاء.

PARTNER



اليوم الرابع: الكتابة القانونية والبنود الخاصة

- الكتابة القانونية باللغة الإنجليزية البسيطة.
- أفضل ممارسات الكتابة القانونية.
- حل المشكلات في الكتابة القانونية لقطاعات متنوعة.
- صياغة البنود الخاصة في الإنتاج والخدمات.
- أحكام التنفيذ والالتزامات المتعلقة بالأداء.
- بنود العنوان، المخاطر، والدفع.
- التعديلات في العقود: نقل الحقوق، التعديلات، ونطاق العمل.
- الإنهاء، التعليق، والعلاجات في حالة الإخلال.
- تحديد المسؤولية والإعفاء من المسؤولية، القوة القاهرة، والتنازل.

اليوم الخامس: حل النزاعات واختتام الدورة

- التعامل مع النزاعات.
- التعرف على المشكلات المحتملة وكيفية التعامل معها فور ظهورها.
- التمييز بين الحقوق القانونية والنتائج التجارية.
- هيكليات التفاوض لحل النزاعات الداخلية.
- الحلول الخارجية للنزاعات: التقاضي والتحكيم.
- البدائل الحديثة في حل النزاعات: التحكيم، تحديد الخير، و الوساطة.

لماذا يجب عليك حضور هذه الدورة؟ الايجابيات والسلبيات!

- إتقان فن الكتابة القانونية لصياغة عقود تجارية محكمة ومتناسكة تضمن حماية حقوق الأطراف.
- تعلم مهارات التفاوض المتقدمة التي تساعدك في إدارة المواقف المعقدة وضمان نجاح الصفقة.
- اكتساب فهم معمق للأدوات التي تساعدك في إدارة دورة حياة العقد بشكل فعال.
- تعلم كيفية تطبيق تقنيات إدارة العقود لحل النزاعات بشكل سريع وفعال.
- الحصول على رؤى حول حلول تجارية مبتكرة مثل عقود BOOT، والتي تفتح فرصًا جديدة للمنظمات.
- الاستفادة من تقنيات إدارة المخاطر ضمن العقود لحماية مصالح الأطراف وتقليل المخاطر المحتملة.

UK Traininig

PARTNER



الخاتمة

تقدم هذه الدورة التدريبية للأفراد المهنيين المعرفة والمهارات اللازمة للتعامل مع العقود التجارية من جميع جوانبها. من التفاوض و صياغة العقود إلى حل النزاعات، هذه الدورة شاملة تمامًا وتتيح للمشاركين اكتساب الأدوات التي تضمن لهم صياغة عقود فعالة تساهم في تحقيق علاقات تجارية مستدامة وناجحة.

سواء كنت تسعى للحصول على شهادة في إدارة العقود أو ترغب في تحسين مهاراتك القانونية في هذا المجال، هذه الدورة هي خطوة أساسية نحو تعزيز قدراتك في إدارة العقود.

UK Traininig

PARTNER

